



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS

Producción de la Casa y de la Ciudad en el Brasil contemporáneo: En busca de marcos teóricos y de una agenda de investigación

Maria Lucia Refinetti Martins
Luciana de Oliveira Royer

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo | Brasil



Problemática

Investigaciones y análisis brasileñas de la década de 1970, época del libro clásico “La producción capitalista de la casa (y la ciudad) en Brasil Industrial” (1979), señalaron:

- precaria expansión urbana horizontal
- expoliación urbana
- urbanización con salarios bajos
- urbanización funcional a industrialización

Análisis forjados desde un Brasil industrial: ¿Cómo pensar la época contemporánea?



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS



Filme “Fim de Semana” (1975)

Bahía Blanca, Argentina

13 - 15 de Noviembre, 2024.



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS



Filme “Fim de Semana” (1975)



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS





Contexto

- Población urbana de alrededor del 60%
- Participación de la industria en el PIB cercana al 40%
- Concentración industrial en el Sudeste

- Gobiernos locales; movimientos sociales urbanos; calificación de la periferia: infraestructura, equipamiento, mejora de viviendas



Problemática

Es necesario realizar estudios analíticos, teóricos y metodológicos

¿Cómo ocurre en los tiempos contemporáneos, la urbanización y la expansión capitalista en un contexto de capitalismo financiarizado?

Esta es la agenda colectiva de investigación del **Instituto Nacional de Ciencia y Tecnología (INCT) Producción de la Casa y de la Ciudad**, compuesto por más de 60 investigadores de diferentes partes del país.



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS





SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS





SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS



(Foto: Larissa Hiratsuka – LabHab/FAU-USP)



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS



(Foto: Larissa Hiratsuka – LabHab/FAU-USP)



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS



Bahía Blanca, Argentina

13 - 15 de Noviembre, 2024.

(Foto: Luciana Ferrara – UFABC)



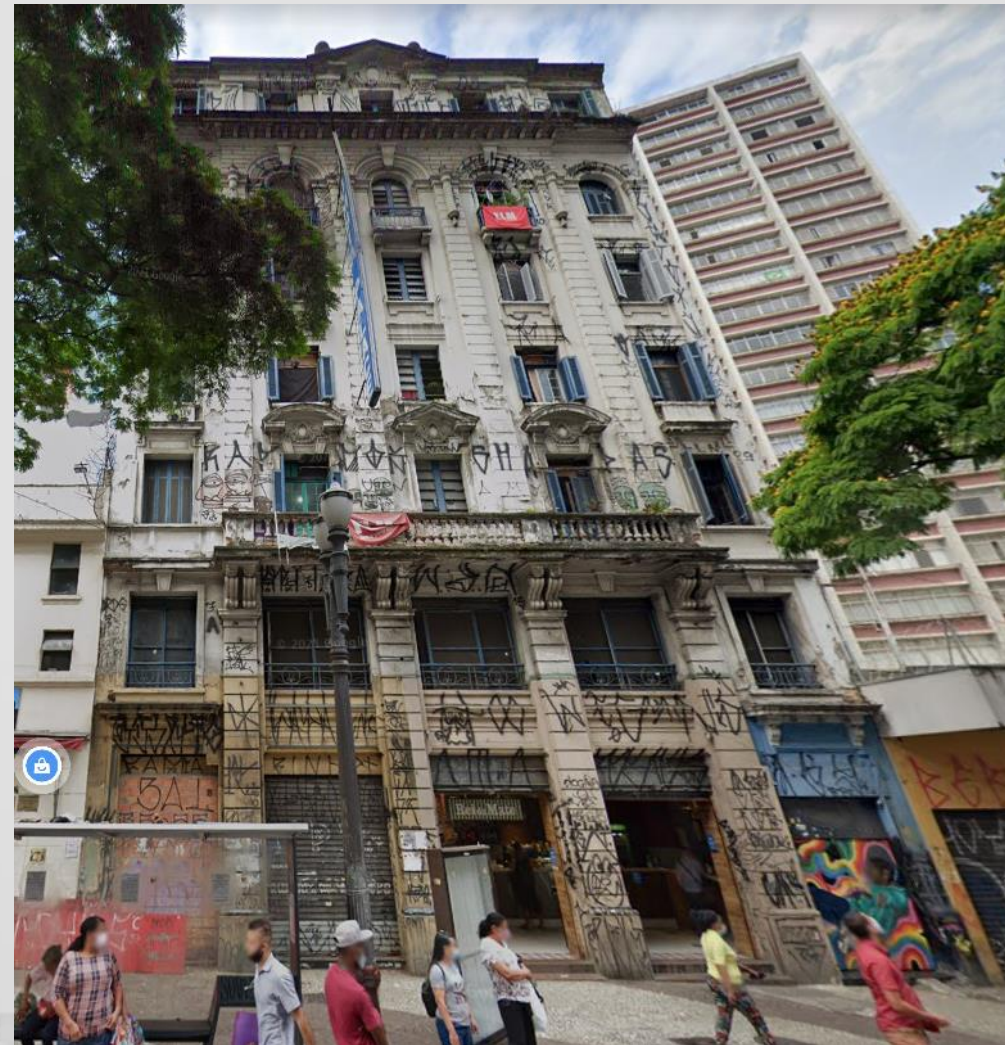
(Foto: Google Earth/Acervo Peabiru TCA)



OCUPAÇÃO PRESTES MAIA
368 FAMÍLIAS



OCUPAÇÃO 9 DE JULHO
123 FAMÍLIAS



OCUPAÇÃO SÃO JOÃO, 588
66 FAMÍLIAS



Objetivos

- A través de las **formas de producción** de la casa y de la ciudad en Brasil, comprender la urbanización contemporánea con miras a la práctica.



Estrategia metodológica

Bajo la lente analítica de la década de 1970...

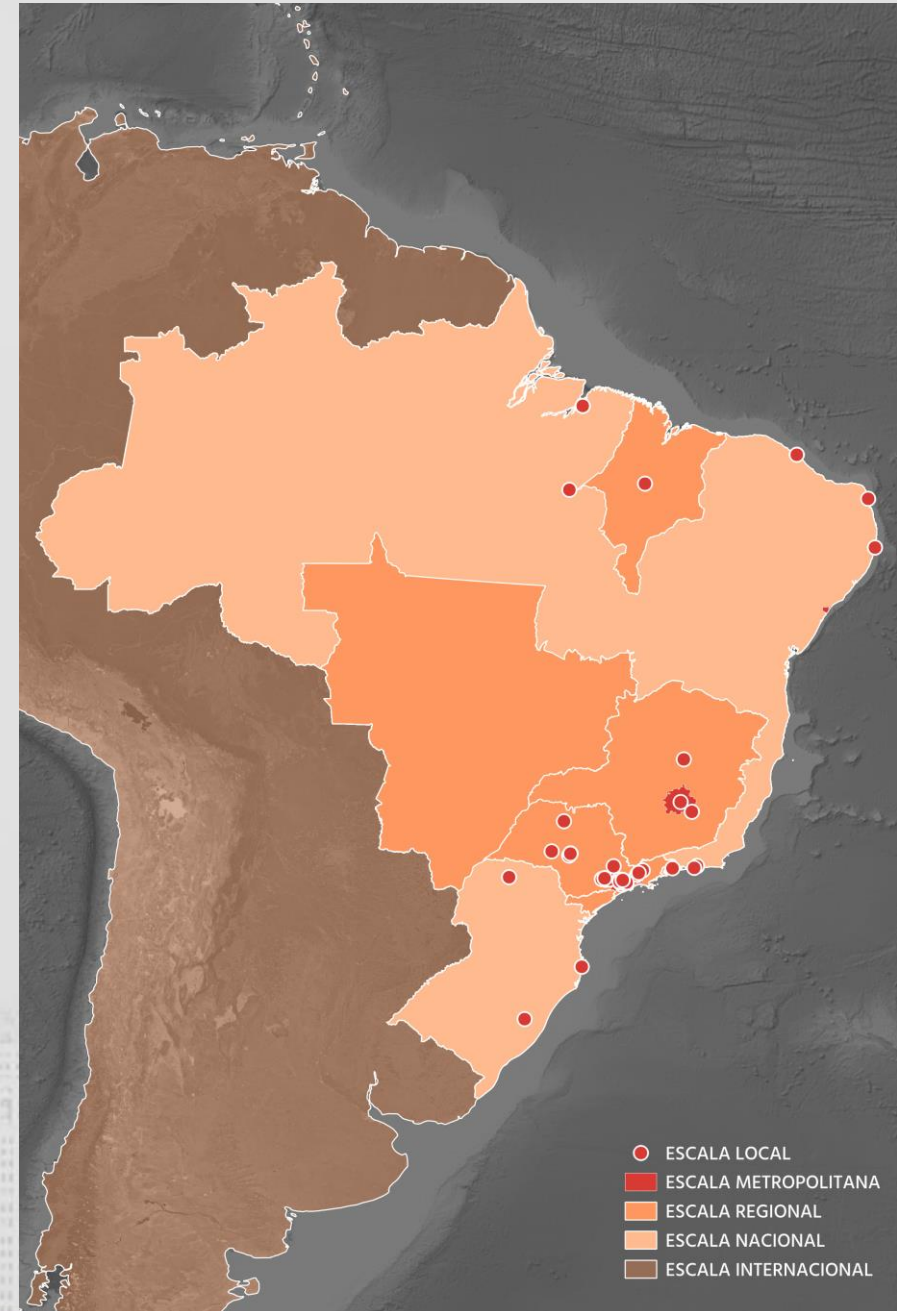
- Interpretar los fenómenos contemporáneos que vienen cambiando la forma, el ritmo y el patrón de crecimiento de las ciudades brasileñas
- Ampliar las tipologías y localizaciones geográficas analizadas
- Ampliar la multiplicidad de experiencias y problemas que tensan conceptos históricamente forjados



SEMINARIO INTERNACIONAL DE LA
**RED IBEROAMERICANA
DE INVESTIGADORES**
SOBRE GLOBALIZACIÓN Y TERRITORIO

XVIII

TERRITORIOS EN DISPUTA
ESCENARIOS GEOECONÓMICOS Y
GEOPOLÍTICOS INCIERTOS





Estrategia metodológica

Las formas urbanas no sólo como resultantes, sino como elementales para garantizar las condiciones generales de producción y acumulación

- (1) Autoconstrucción de la vivienda
- (2) Producción estatal de vivienda y de la ciudad
- (3) Producción inmobiliaria y de infraestructuras
- (4) Estudios urbanos en la periferia del capitalismo



Discusión

La condición de “salarios bajos” de la década de 1970 ya no explica plenamente las formas actuales de generación y distribución de ingresos y de sustentación de las condiciones de vida de los trabajadores

Al desafío de estudiar el “trabajo no remunerado”, como se considera el trabajo de autoconstrucción de viviendas, se suma el de las nuevas formas contemporáneas de trabajo precario e informal, asociadas al fenómeno de uberización de la economía.



Resultados

Evidencias de la necesidad de nuevos avances teórico-metodológicos basados en el estudio de la producción de la casa y la ciudad:

- Persiste la remuneración insuficiente de la mano de obra, sometida ahora a regímenes laborales aún más flexibles, inestables e inseguros.
- La centralidad del trabajo persiste, la desproporcionalidad entre ingresos y costes de vivienda es atroz
- Las formas de expoliación y despojo urbano, aunque aún presentes, operan de otras formas y a través de nuevos mecanismos
- Los circuitos productivos y de circulación de la riqueza exigen otro léxico para analizar e interpretar la relación entre exploración y producción social del espacio.



Consideraciones finales

Estudiar a partir de las formas de producción de la casa y de la ciudad:

- ¿Cuáles son los elementos que hoy, en diferentes partes del país, son funcionales al patrón de base económica vigente allí?
- ¿Cuáles son las permanencias, cuáles son las nuevas formas?
- ¿Cuál es el papel y la participación de las ciudades en este momento particularmente concentrador, pero que convive con regulaciones redistributivas?

Provocaciones también para una reflexión internacional sobre las transformaciones que se están produciendo en las ciudades de las economías de la periferia del capitalismo, con atención a una metodología de trabajo que parte de la lectura de las formas de producción de la casa y la ciudad.



Reconocimientos

- Agradecemos al Consejo Nacional de Desarrollo Científico e Tecnológico - CNPq por el financiamiento de las actividades de investigación - Proceso Número 406870/2022-5.
- Agradecemos a Anna Carolina de Paula Madrid de Marco, Giuseppe Filocomo, Larissa Gabrielle da Silva Noriko Hiratsuka, Paula Custódio de Oliveira e Thiago Côrrea Jacovine por el apoyo y reflexiones colectivas que propiciaron el desarrollo de este texto



Referencias bibliográficas (principales)

Bolaffi, G. (1975). Habitación e Urbanismo: o problema e o falso problema. In: Ensaios de Opinião. vol. 2/1.

Camargo, C. P. F., Cardoso, F. H., Mazzucchelli, F., Moisés, J. A., Kowarick, L., Almeida, M. H. T., Singer, P. I., & Brant, V. C (1975). São Paulo 1975: Crescimento e pobreza. Edições Loyola

Filocomo, G., & Royer, L. de O. (2020). Financiamento fiscal do desenvolvimento urbano: execução do Orçamento Geral da União 2000-2016. Cadernos MetrÓpole, 22(49), 811–839.
<https://doi.org/10.1590/2236-9996.2020-4907>.

Kowarick, L. (1979). Espoliação urbana. São Paulo, Paz e Terra.

Maricato, E. (1979). A produção capitalista da casa (e da cidade) no Brasil industrial. São Paulo: Alfa Omega.

Martins, M. L. R. (2011). São Paulo, centro e periferia: a retórica ambiental e os limites da política urbana. Estudos Avançados. USP. Impresso. v.25, p.59 - 72.

Oliveira, F. (1972). A economia brasileira: crítica à razão dualista. Petrópolis: Vozes.



Maria Lucia Refinetti Martins

FAU-USP, Brasil

ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-0670-7835>

Email: malurm@usp.br

Luciana de Oliveira Royer

FAU-USP, Brasil

ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-0510-3346>

Email: luroyer@usp.br